

SIPHEM : vers la transition ?

état des lieux énergétique

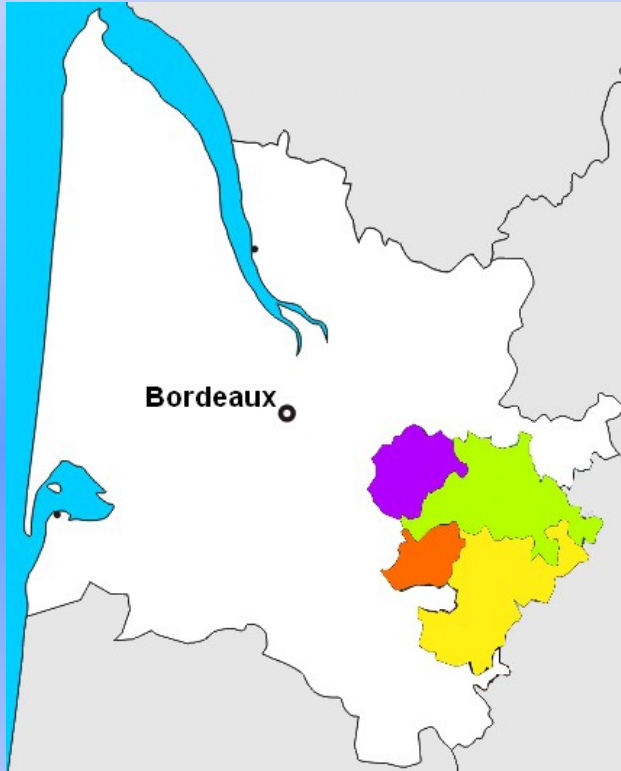
grand programme de réhabilitation thermique de l'habitat

Michel FEYRIT, Président du SIPHEM
et Groupe Aquitain de Recherche en Economie Prospective

Séminaire SCOT & énergie _ 4 novembre 2014 à Bordeaux

Table ronde mise en œuvre opérationnelle

Le syndicat inter – territorial du haut entre - deux - mers



SIPHEM : 103 communes, 4 cdc, 47 700 habitants

Compétences :

- politique du logement (technique, sociale)
- maîtrise de l'énergie

9 salariés, dont 2 ch. mission énergie (habitat et ENRr)

Dates à retenir :

1987 : création

1997: observatoire demande locative

2003 : début des OPAH en régie

2004 : 1^{ère} en France OPATB pilote

2006 : 1^{ère} collectivité en France déposant un dossier CEE

2006 : « pôle d'excellence rural » biomasse énergie

2008 : 1^{er} réseau de chaleur à bois rural en Gironde

2009 : OPAH DD expérimentale

2012 : cellule locale « habitat indigne »

2012 : AMI TEPOS Région Aquitaine

2013 : prix « énergies citoyennes » de l'AMF

2013 : vente de CEE 42,1 GWh cumac au cours maxi !

2014 : études TEPOS lancées

Le SIPHEM : ses missions, ses résultats

1 - Amélioration de l'habitat : OPAH 2004 à 2012 ; OPA DD 2012 – 2014 ; « habiter mieux » depuis 2013

période	nb log	éco énergie	travaux ht	subventions ht	% subv.
3 OPAH/10 ans	1549	30 % EF	38,1 M€	15,1 M€	39,7 %
dont OPAH DD	861	39 % EF	22,2 M€	10,4 M€	47,7 %

2 - politique sociale du logement :

- observatoire du logement
- accompagnement logement des jeunes ;
- lutte contre l'habitat insalubre ou indigne , et contre la précarité énergétique

3 - mission énergie sur bâtiments communaux de 2005 à 2013:

- 131 DPE réalisés
- 48 « AMO » : études, suivis de chantier, thermographies,...

4 - mission développement des ENR de 2005 à 2013:

- 5 réseaux de chaleur à bois : préfaisabilité, « AMO », soutien à l'exploitation ; conso 2300 tonnes/an de bois déchiqueté ; 61 000 m2 chauffés
- filière locale d'approvisionnement : ETF, environ 10 000 t bois/an, dont 5000 t bois bûches; plan de développement de massif forestier (avec le CRPF)

Le SIPHEM : ses missions, ses résultats

LES CLEFS DU SUCCES :

OPAH :

- ✓ **Proximité** : Maison de l'Habitat et de l'Energie au centre du territoire (La Réole) + permanences dans les chef lieu de canton
(ou cdc ?)
- ✓ **Simplicité** : « guichet unique »
- ✓ **Efficacité** : OPAH en régie (Service public performant)
- ✓ **Compétence** : ingénieur « énergie »

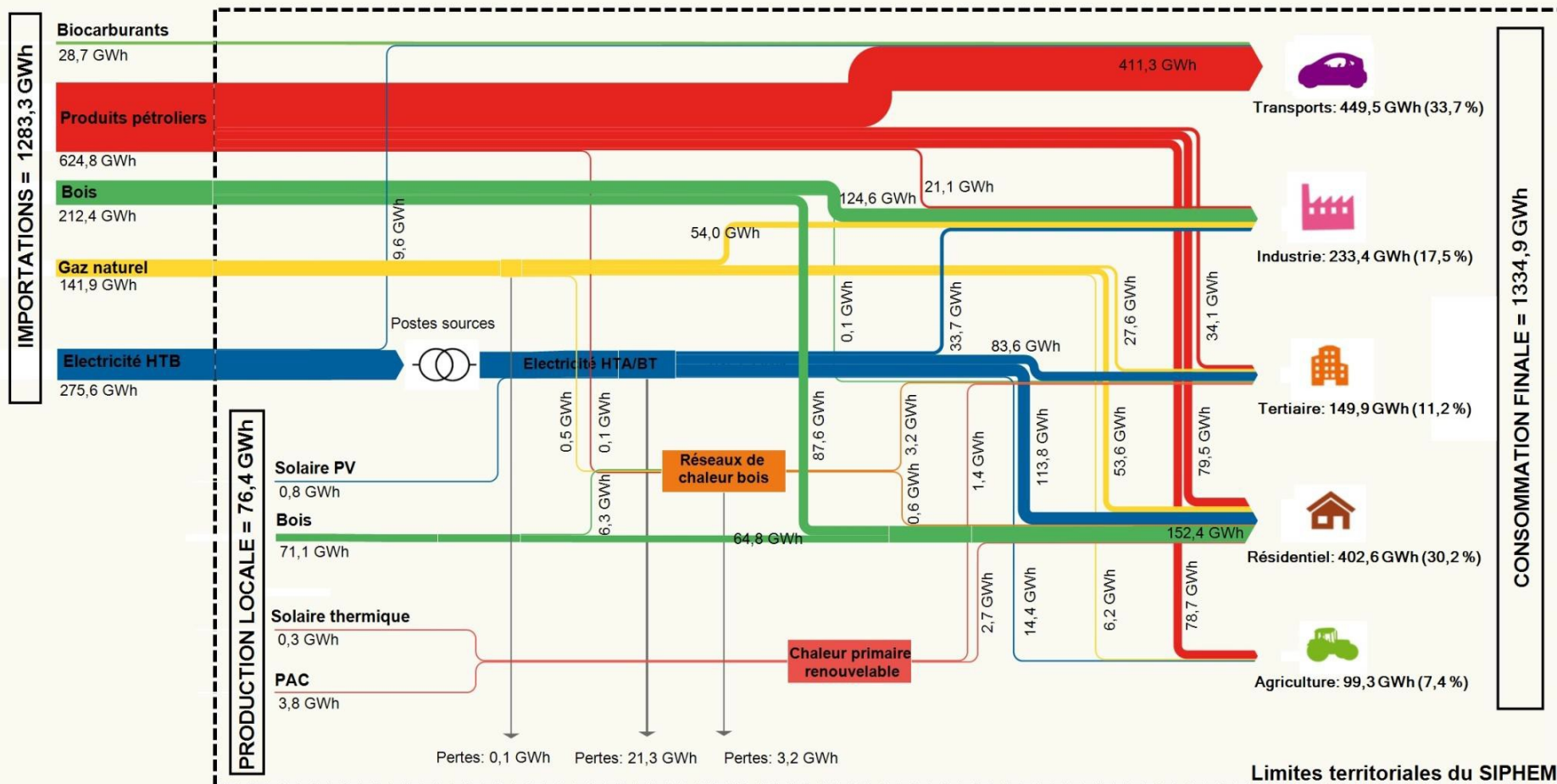
BOIS ENERGIE :

- ✓ **Pré – études** systématiques
- ✓ **AMO** « permanente » + hot line
- ✓ **développement de la ressource** (PDM)
- ✓ **contrôle** systématique qualité du combustible
- ✓ **évaluation annuelle** des réseaux de chaleur

diagnostic : un territoire encore très fortement dépendant

Habitat + Tertiaire : 1^{er} consommateur (41,5 %) ; mobilité / transports : 1^{er} émetteur GES (51 %)

Bilan énergétique territorial du SIPHEM, année 2010



diagnostic : un territoire encore très fortement dépendant

Consommation totale énergie finale : 1335 GWh

Production locale : 76,4 GWh :

(bois = 71 ; solaire PV = 0,82 ; solaire th = 0,33 ; PAC = 4,1)

Importations d'énergie : 94,3 % de la consommation finale

Autonomie : 5,7 %

Intensité énergétique (tep conso finale / M€ PIB) :

Dépense énergétique = 118 M€ ttc (13 % PIB) :

Habitat = 32,6 ; tertiaire = 13 ; transports = 55 ; industrie = 10 ; agriculture = 8

France	Aquitaine	SIPHEM
89	99	130

Dont HABITAT : usage

Usage	Dépense M€	%
Chauffage	18,1	56
ECS	3,1	10
Cuisson	1,8	6
Elec. spécifique	9,5	29
Total	32,6	100

Esquisse d'un scénario prospectif pour l'usage CHALEUR

Usage CHALEUR en 2010 : 50 % de la consommation du territoire, dont 25 % dans l'habitat : objectif majeur

Scénario prospectif « facteur 4 en 2050 » pour l'usage CHALEUR			
GWh CHALEUR	2010	Facteur réduction	2050
Habitat	328	3	109
Tertiaire	93	2	47
Industrie	204	1,3	157
Agriculture	22	1	22
Transports	ε	-	ε
Total	647	1,9	335

scénario prospectif CHALEUR : traduction dans l'HABITAT

Grands programmes de réhabilitation thermique sur 2 territoires

	CUB	SIPHEM
Parc logements existants	330 000	19600
Produit Intérieur Brut (M€)	25 000	880
Conso CHAUFF + ECS (kWh _{EF} /logt)	11 900	16 700
Dépense 2010 CHAUFF + ECS (M€/an)	370 (1,5 % PIB)	21,2 (2,4 % PIB)
Logements rénovés/an	9400	560
Investissement (M€/an)	285 (1,1 % PIB)	22,4 (2,5% PIB)
Temps de retour hors subv. (ans)	17	20

Contexte :

Argent public devient rare et....

généralisation des subventions impossible ... et risquée (inflation par effet d'aubaine)

TRB hors subvention trop long pour déclencher l'investissement

Mais incidences macro – économiques positives (emploi, précarité, autonomie,...) à évaluer et comparer à l'aide d'un outil de prospective « heuristique » :

le modèle ATHEMA