

Extrait de l'Annexe 1 de l'arrêté de création SIS
(Secteur d'Informations sur les Sols)
du 21 février 2019
relatif à la commune de Mérignac

Identification

Identifiant	33SIS05850
Nom usuel	DEA de Bordeaux Merignac
Adresse	BA 106 Avenue de l'Argonne
Lieu-dit	
Département	GIRONDE - 33
Commune principale	MERIGNAC - 33281
Caractéristiques du SIS	Le Dépôt Essences Air (DEA) de Bordeaux Mérignac stockait des liquides inflammables et accueillait une aire de chargement. Le site a été exploité entre 1945 et 2015. Des études environnementales ont été réalisées entre 2003 et 2016. Des travaux de démantèlement partiels et de réhabilitation des sols ont été conduits entre août 2015 et avril 2016. Les diagnostics ont mis en évidence une pollution des sols en hydrocarbures totaux et en hydrocarbures aromatiques monocycliques et polycycliques (BTEX et HAP). La nappe est impactée. Un dispositif de surveillance des eaux souterraines est en place. Les déchets solides produits (bétons pollués, terres souillées, etc.) ont été stockés temporairement sur le site puis éliminés dans des filières de traitement adaptées. A l'issue des travaux, l'évaluation des risques sanitaires (ARR) conclut à la compatibilité du site avec les usages étudiés (réutilisation du bâtiment existant de plain-pied pour un usage de bureaux, aménagement de voiries et conservation de zones de stationnement). Des restrictions d'usage sont nécessaires.
Etat technique	Site traité avec risque résiduel acceptable (ARR)
Observations	A ce jour, pas de SUP instituée ni d'information disponible sur l'existence de restrictions d'usages intégrées au document d'urbanisme ou conservées aux Hypothèques.

Fiche éditée en 09/2017

Références aux inventaires

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	A ce jour, pas de SUP instituée ni d'information disponible sur l'existence de restrictions d'usages intégrées au document d'urbanisme ou conservées aux Hypothèques. En l'absence de mise en place de SUP, le site est classé comme étant à risques avérés.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	407102.0 , 6420333.0 (Lambert 93)
Superficie totale	1078558 m ²
Perimètre total	6501 m

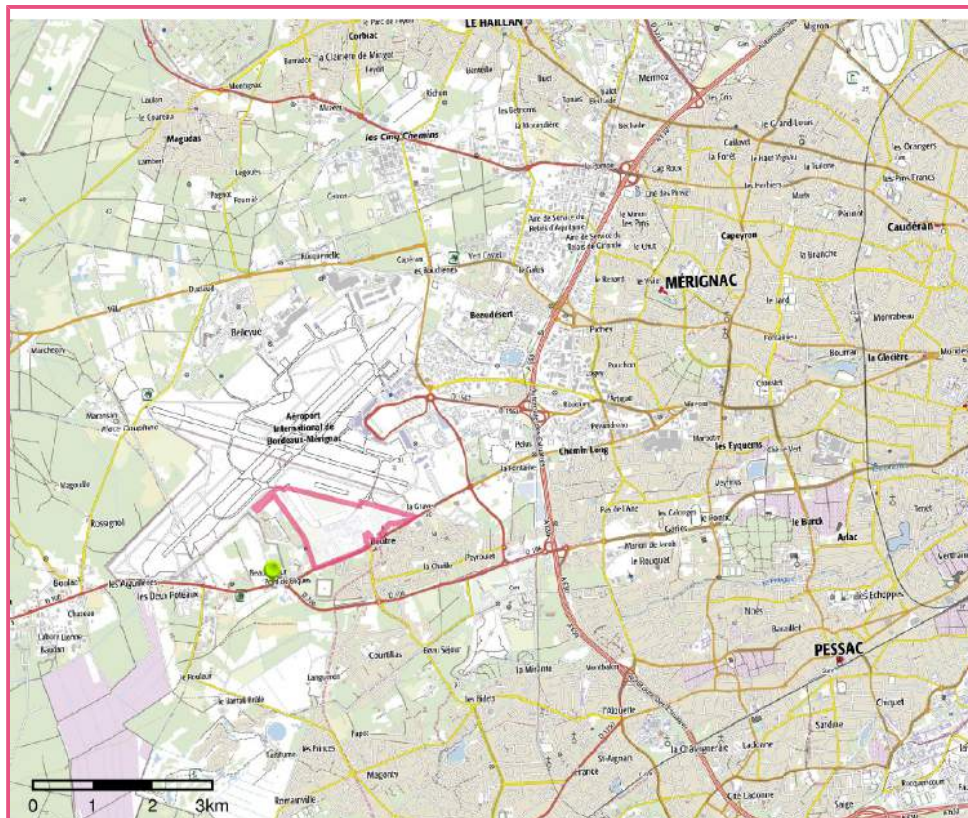
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
MERIGNAC	ET	5	08/09/2017

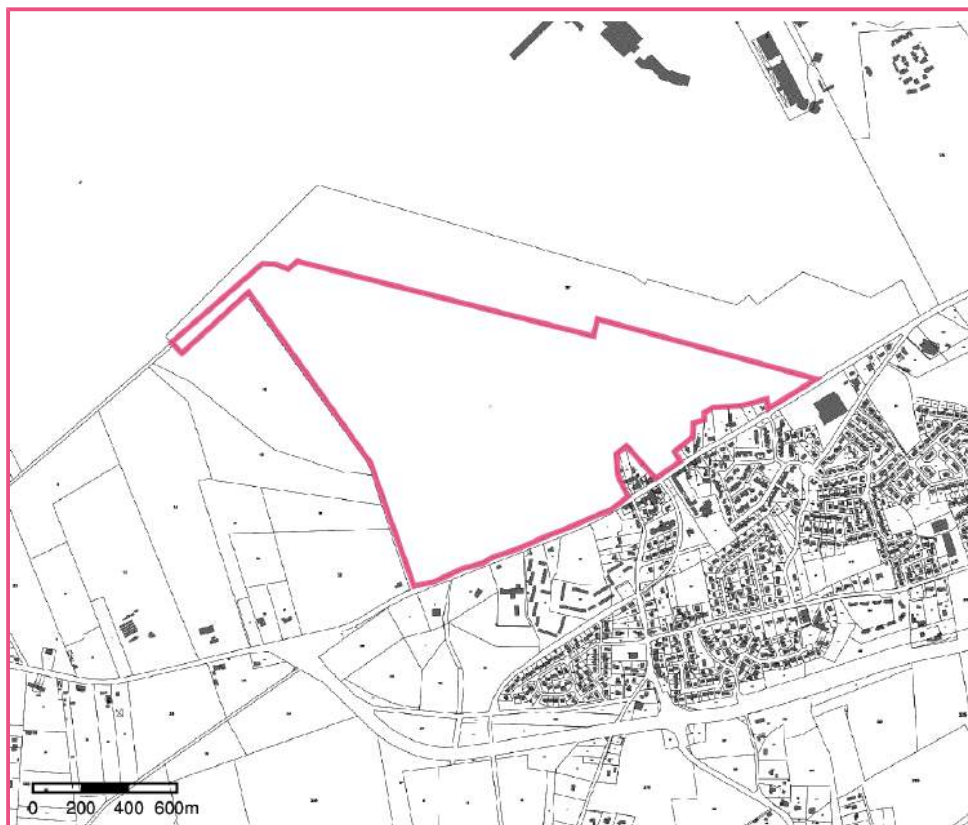
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 33SIS05850



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 33SIS05850