

Extrait de l'Annexe 1 de l'arrêté de création SIS  
(Secteur d'Informations sur les Sols)  
du 21 février 2019  
relatif à la commune de Pessac

## Identification

Identifiant	33SIS06279
Nom usuel	TOTAL - Relais des Vignes
Adresse	228 Avenue Pasteur
Lieu-dit	
Département	GIRONDE - 33
Commune principale	PESSAC - 33318
Caractéristiques du SIS	Ancienne station-service exploitée par TOTAL sur la commune de Pessac (33). Le site a été fermé en 2012. L'emprise du site occupe une superficie totale d'environ 2 839 m <sup>2</sup> (source : <a href="http://www.cadastre.gouv.fr">www.cadastre.gouv.fr</a> ). Les travaux de démantèlement et de dépollution du site ont été réalisés. L'usage futur proposé par TOTAL au Maire est un usage comparable à la dernière période d'activité.
Etat technique	Site en cours de traitement, objectifs de réhabilitation et choix techniques définis ou en cours de mise en oeuvre
Observations	<p>Suite à la fermeture de la station-service, un diagnostic a été réalisé en février 2012, et a mis en évidence :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- un impact en HCT (hydrocarbures totaux) au niveau de la cuve n°1</li> <li>- la présence d'hydrocarbures volatils au niveau de l'aire de distribution et de la cuve n°1</li> <li>- l'absence d'impact significatif sur les eaux souterraines sur les ouvrages de contrôle.</li> </ul> <p>Les travaux de démantèlement, réalisés du 7 juin 2012 au 14 mars 2013, ont consisté au retrait des cuves, des tuyauteries, du séparateur d'hydrocarbures, du manifold, des appareils de distribution et des îlots. Lors de ces travaux, 214,32 tonnes de terres impactées ont été excavées et envoyées vers le centre de traitement agréé OCCITANIS à Graulhet (31).</p> <p>Depuis les travaux de démantèlement de 2012, TOTAL a mené plusieurs études environnementales et des suivis de la qualité des eaux et des gaz du sol réguliers.</p> <p>Par la suite, un traitement par oxydation chimique in situ a été réalisé du 23 au 27 novembre 2015 afin de traiter les sources de pollution résiduelle de la zone non saturée et de la zone de battement de la nappe.</p> <p>Des travaux complémentaires ont ensuite été réalisés du 16 février au 13 avril 2017. Lors de ces travaux, 1 568,02 tonnes de terres impactées en provenance de la zone de battement de la nappe (entre 3 et 6,5 m de profondeur) ont été excavées et envoyées vers le biocentre TRIADIS à Lacq (64). Avant remblaiement, les eaux de fond de fouille ont été traitées par oxydation chimique.</p> <p>Une pollution résiduelle dans les sols subsiste au droit du site, sur la partie nord et est de la fouille, entre 3 et 6 mètres de profondeur.</p>

Des informations précises et complémentaires peuvent être obtenues en consultant la fiche BASOL correspondante sur "<http://basol.developpement-durable.gouv.fr/>".

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL	Base BASOL	33.0444	<a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=33.0444">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=33.0444</a>

## Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à gérer

Commentaires sur la sélection En cas de changement d'usage, des diagnostics complémentaires devront être effectués, voire la mise en œuvre de mesures de gestion complémentaires adaptées aux usages envisagés.

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 411440.0 , 6418175.0 (Lambert 93)

Superficie totale 4011 m<sup>2</sup>

Perimètre total 267 m

## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
PESSAC	BW	205	17/11/2017
PESSAC	BW	160	17/11/2017
PESSAC	BW	161	17/11/2017

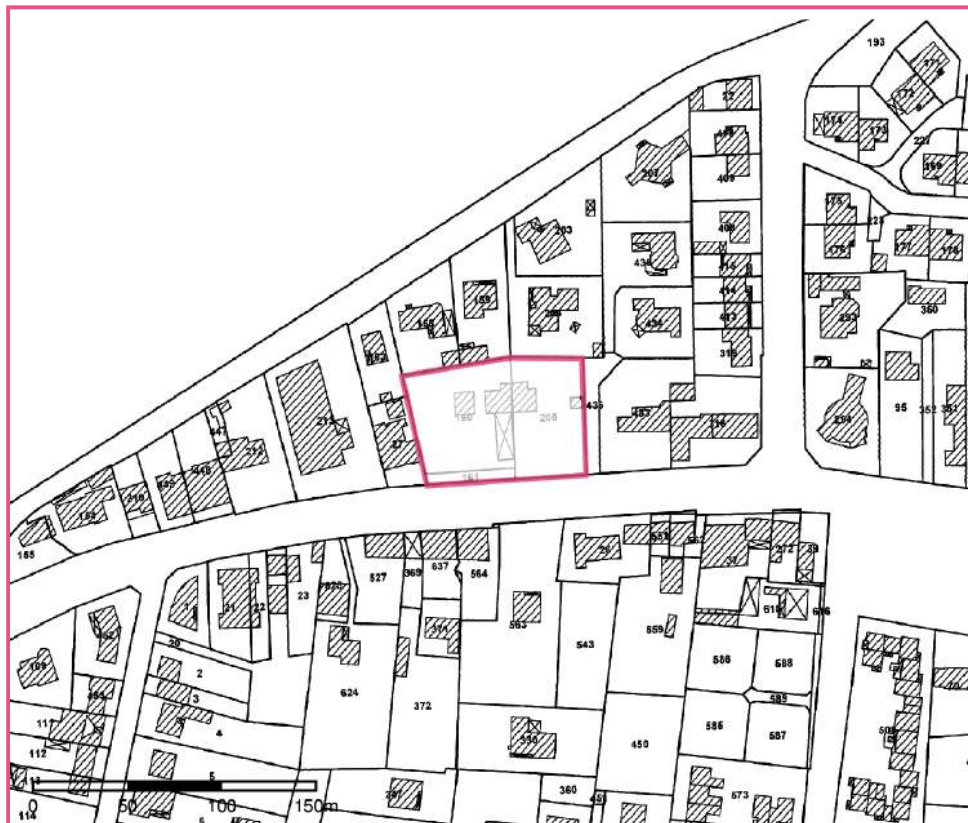
## Documents

## Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 33SIS06279



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 33SIS06279