

Extrait de l'Annexe 1 de l'arrêté de création SIS  
(Secteur d'Informations sur les Sols)  
du 21 février 2019  
relatif à la commune de Bordeaux

## Identification

Identifiant	33SIS03028
Nom usuel	ARDEA
Adresse	53 Quai Deschamps
Lieu-dit	
Département	GIRONDE - 33
Commune principale	BORDEAUX - 33063
Caractéristiques du SIS	<p>Ancien site de stockage de liquides inflammables alcooliers, pétroliers ou chimiques et de conditionnement en fûts ou en emballage exploitée par la société ARDEA (anciennement ALCOOL PETROLE CHIMIE), dans la zone industrielle portuaire, en rive droite de la Garonne, sur la commune de Bordeaux (33). Sa superficie est de 8600 m<sup>2</sup>.</p> <p>Les installations étaient autorisées par l'arrêté préfectoral du 10/12/1930 actualisé par l'arrêté préfectoral complémentaire du 16/11/1996. Le 27/02/2007 l'exploitant a déclaré la cessation d'activité du site pour laquelle le récépissé de cessation d'activité a été délivré le 06/03/2007.</p> <p>Par déclaration de changement de raison sociale du 14/04/2008, la société ARDEA est devenu l'exploitant du site. L'établissement a cessé son activité en 2008, un rapport de cessation d'activité a été remis le 24/10/2008.</p>
Etat technique	Site en cours de traitement, objectifs de réhabilitation et choix techniques définis ou en cours de mise en oeuvre
Observations	<p>Le diagnostic environnemental de 2006 a mis en évidence :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- deux zones de contamination par des métaux lourds jusqu'à deux mètres de profondeur, à l'entrée du site et sur la zone déchets,</li> <li>- une zone de contamination par des hydrocarbures et du naphtalène au niveau des installations de pompage et de stockages aériens avec transfert de la pollution vers la nappe.</li> </ul> <p>L'arrêté du 18/01/2016 prescrit la réhabilitation du site en retenant un usage de type industriel, avec les objectifs de dépollution des sols suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hydrocarbures Totaux : 1500 mg/kg MS,</li> <li>- Naphtalène : 0,25 mg/kg MS,</li> <li>- Xylène : 0,5 mg/kg MS.</li> </ul> <p>Les travaux ci-après sont en cours :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- démantèlement des infrastructures,</li> <li>- traitement des sols, excavation et traitement par bio terte sur site ou hors site,</li> <li>- gestion des remblais impactés par certains métaux,</li> <li>- traitement de la nappe par pompage.</li> </ul> <p>Après exécution des travaux, des restrictions d'usage devront être instituées via une procédure de servitude d'utilité publique (SUP) simplifiée.</p>

Des informations précises et complémentaires peuvent être obtenues en consultant la fiche BASOL correspondante sur "<http://basol.developpement-durable.gouv.fr/>".

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL	Base BASOL	33.0275	<a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=33.0275">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=33.0275</a>

## Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à gérer

Commentaires sur la sélection Travaux en cours - Usage industriel défini - Reconversion parc récréatif ou résidentiel

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 419294.0 , 6421551.0 (Lambert 93)

Superficie totale 12375 m<sup>2</sup>

Perimètre total 541 m

## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
BORDEAUX	BO	70	25/07/2016
BORDEAUX	BO	41	25/07/2016
BORDEAUX	BO	73	25/07/2016

## Documents

Titre	Commentaire	Diffusé
Plan cadatral		Non

□ Périmètre du SIS  
 Cartes IGN - IGN

Identifiant : 33SIS03028

