

Extrait de l'Annexe 1 de l'arrêté de création SIS  
(Secteur d'Informations sur les Sols)  
du 21 février 2019  
relatif à la commune de Bordeaux

## Identification

Identifiant	33SIS06243
Nom usuel	LA CORNUBIA
Adresse	85 Quai de Brazza
Lieu-dit	
Département	GIRONDE - 33
Commune principale	BORDEAUX - 33063
Caractéristiques du SIS	<p>Ancienne usine de fabrication de composés cupriques, sulfate de cuivre, bouillie bordelaise destinés à l'agriculture, exploitée par la société La Cornubia à Bordeaux (33). Les activités étaient autorisées par l'arrêté du 27 octobre 1996 dont les prescriptions techniques ont été actualisées par l'arrêté du 22 mars 1990. Le site est situé en zone industrielle de Bordeaux-Bastide sur la rive droite de la Garonne. Il occupe une superficie d'environ 20 000 m<sup>2</sup>. L'usine a cessé définitivement ses activités le 1er janvier 2005 suite à la liquidation judiciaire de la société le 7 juillet 2004. La cessation d'activité a été déclarée le 27 juillet 2004. Le site a été mis en sécurité par l'ADEME.</p>
Etat technique	Site mis à l'étude, diagnostic prescrit par arrêté préfectoral
Observations	<p>Plusieurs études ont été réalisées avant même la liquidation de la société en 2004.</p> <p>Un diagnostic environnemental réalisé en 1992 avait noté des faiblesses dans les systèmes de récupération des fuites de liqueur de sulfate de cuivre, ainsi que dans les systèmes de collecte des eaux résiduaires. Les constats suivants avaient été établis :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pollution des sols (accumulation de débris et de poussières métalliques en surface, infiltrations localisées de saumure concentrée de sulfate de cuivre) : cuivre (teneur maximale : 8 760 mg/kg), plomb (teneur maximale : 1 910 mg/kg) et arsenic (teneur maximale : 16 800 mg/kg) ;</li> <li>- Pollution des eaux souterraines (pH très acide, présence de métaux – cuivre – et de sulfates et d'arsenic) ;</li> <li>- Pollution des eaux de surface (traces de cuivre).</li> </ul> <p>A l'issue de cette étude, un confinement de surface a été mis en œuvre par l'exploitant en 1993, afin de limiter l'infiltration des pollutions : imperméabilisation des sols et rétention des écoulements par mise en place d'une chape béton sur 90 % de la surface du site. Les travaux de mise en sécurité du site ont été confiés à l'ADEME par arrêté préfectoral du 18 septembre 2009. Des travaux de désamiantage, de nettoyage, de démolition et d'évacuation des déchets ont été réalisés afin d'éliminer les risques associés au site.</p> <p>Des informations précises et complémentaires peuvent être obtenues en consultant la fiche BASOL correspondante sur "<a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/</a>".</p>

## Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL	Base BASOL	33.0009	<a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=33.0009">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&amp;index_sp=33.0009</a>

## Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection Terrains concernés à risques potentiels, à gérer

Commentaires sur la sélection En cas de cession du site, il appartiendra au repreneur de poursuivre les travaux de réhabilitation et de mener les études nécessaires.

## Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 420054.0 , 6423730.0 (Lambert 93)

Superficie totale 28832 m<sup>2</sup>

Perimètre total 1209 m

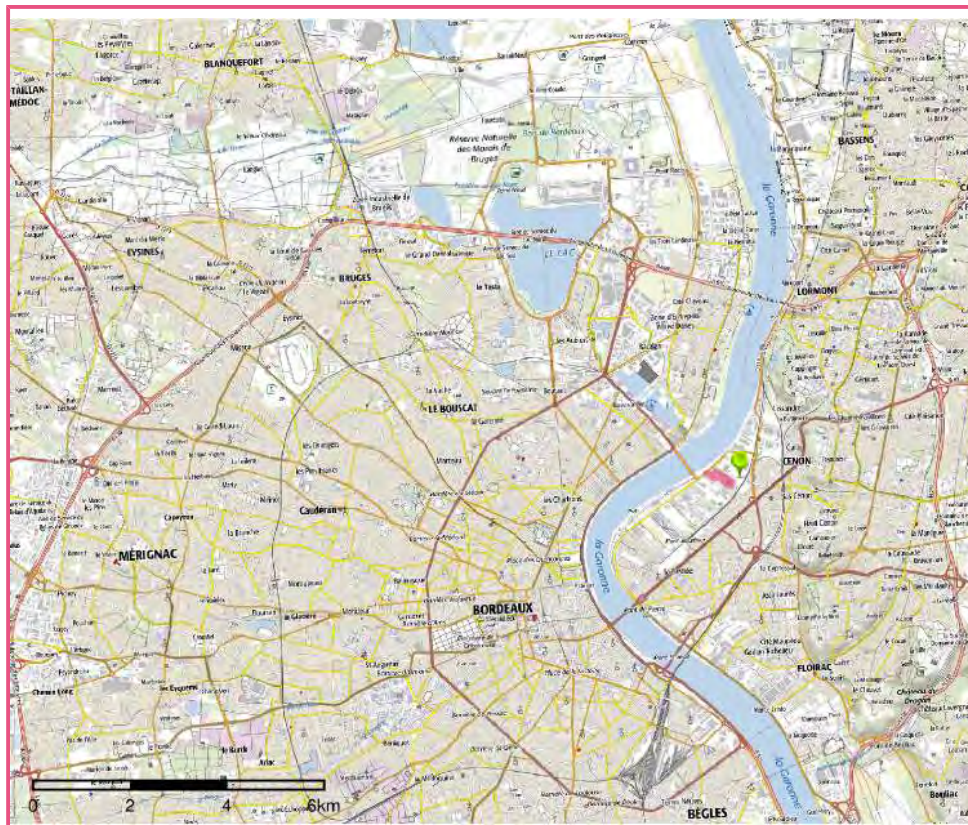
## Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
BORDEAUX	AD	20	10/11/2017
BORDEAUX	AD	69	10/11/2017
BORDEAUX	AD	77	10/11/2017
BORDEAUX	AD	78	10/11/2017

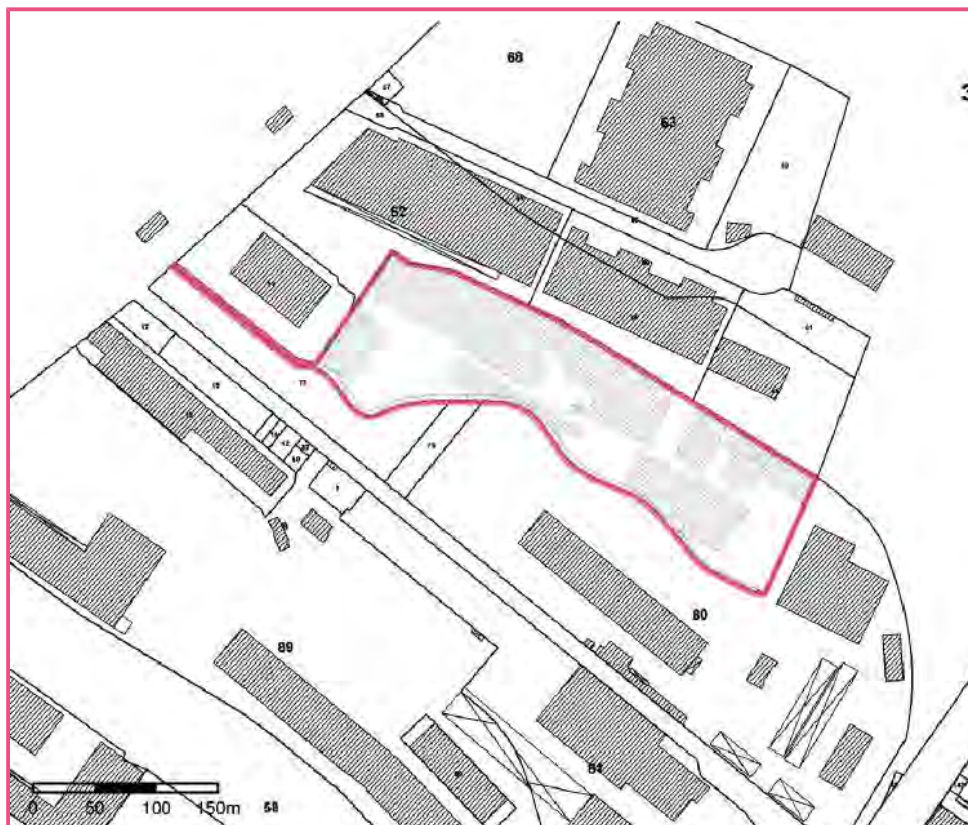
## Documents

## Cartographie



□ Périmètre du SIS  
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 33SIS06243



□ Périmètre du SIS  
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 33SIS06243